

정 기 안 전 점 검 결 과 표

가. 일반현황					
용역명	시흥도원초등학교 3종시설물	점검기간	2018년11월19일~2018년11월23일		
관리주체명	시흥도원초등학교	대표자			
공동수급	-	계약방법	수의계약		
시설물 구분	건축물	종류	교육연구시설	종별	기타시설
준공일	2003년	점검금액 (천원)	3,498	안전등급	A 등급
시설물 위치	경기도 시흥시 수인로 3413번길 34	시설물 규모	지상5층		
나. 점검 실시결과 현황					
중대결함	중대 결함사항 없음				
진단(점검) 주요결과	- 균열발생 현황 : 주로 조적벽체 등 비구조체에 재료적 특성으로 인해 발생한 일상적인 균열이 대부분이며, 구조체에 특이할 만한 균열의 발생은 없음. - 기타 노후현상 : 지붕 바닥 일부 구간의 마감층이 손상 및 파손되었으며, 기타 누수, 부식, 기울기 등 결함이 발생하지 않았으나, 창틀 하부 1개소와 옥상 난간벽 1개소에서 콘크리트 탈락이 발생하였음.				
주요 보수·보강	- 에폭시 인젝션 공법에 의한 구조부재 균열 보수 및 표면처리 공법에 의한 조적벽체 균열 보수와 단면복구법에 의한 콘크리트 탈락 구간 보수 필요.				
다. 책임(참여)기술자 현황					
구분	성명	과업 참여기간	기술등급		
책임기술자	이성신	2018년11월19일~ 2018년11월23일	건축구조기술사		
기술자	이순양		특급기술자		
기술자	조계식		초급기술자		
라. 참고사항 현장조사 시에 주요 구조부에 별다른 결함이 발생하지 않았으며, 조적 벽체에 발생한 균열은 조적 벽체의 내구성 향상 및 미관상 본 보고서에서 제시하는 방법 등에 준하여 보수하는 것이 바람직할 것으로 판단됨.					